

KLEUR- EN MATERIAALSTAAT EXTERIEUR VERKOOP

Projectnummer: 3388 - EBD Vastgoed

Projectomschrijving: Ontwikkeling "HOUVENDAAL" te Nijverdal

Status: Verkoop

Datum: 19 mei 2020

ONDERDEEL	MATERIAAL			TYPE / KLEUR	
GEVELS					
Opgaande gevels 1	Baksteen	Handvorm	Waalformaat	Rood/bruin gemêleerd	
	Wildverband				
Voegwerk 1	Verdiept + vlak afgestreven			Antraciet	
Opgaande gevels 2	Baksteen	Handvorm	Waalformaat	Oranje/rood gemêleerd	
	Wildverband				
Voegwerk 2	Verdiept + vlak afgestreven			Antraciet	
Opgaande gevels 3	Baksteen	Handvorm	Waalformaat	Zand	
	Wildverband				
Voegwerk 3	Verdiept + vlak afgestreven			Donkergrijs	
Plint gebouw / trasraam	Baksteen	Vormbak	Waalformaat	Antraciet	
	Wildverband				
Rollaag aansluitend aan trasraam	Baksteen	Kop	Terugliggend	Als trasraam	
Voegwerk	Verdiept + vlak afgestreven			Zwart	
Gevelaccent toren Smidsweg	Baksteen	Handvorm	Waalformaat	Sauswerk RAL 9010	
	Wildverband				
Voegwerk	Specie			Sauswerk RAL 9010	
	Verdiept + vlak afgestreven				
Gevelbekleding	Trespa			Grafietgrijs	
Rollaag boven kozijnen	Steens			Als opgaande gevels	
Afdekker keerwand kelder	Prefab beton			Antraciet	
GEVELOPENINGEN					
Gevel Kozijnen	Kunststof		Houtnerf	Wit	
Kozijnen t.p.v. Trespa	Kunststof		Houtnerf	Antraciet	
Ramen	Kunststof		Houtnerf	Wit	
Roeden	Kunststof		Houtnerf	Als ramen	
Voordeur	Kunststof	Enkele open deur met zijlicht		Houtnerf	Antraciet
Garagepoort (type volgens ontwerp-tekening; schilderwerk, zowel binnen als buiten)	Stalen poort		Mat	Antraciet	
	Aandrijving automatisch				
Overige deuren/berging-deuren (type volgens ontwerp-tekening; schilderwerk, zowel binnen als buiten)	Hout		zijdeglans	Wit	
Brievenbus + bellentableau	RVS			Naturel	
Dorpels buitendeuren	Onderhoudsvrij			Zwart	
Borstwering / panelen in kozijnen	Dicht paneel/geïsoleerd			Antraciet	

ONDERDEEL	MATERIAAL			TYPE / KLEUR	
Gedeelte tussen kozijnen	Zetwerk/kunststof			Wit	
Lateien	Verzinkt staal			Naturel	
Raamdorpels opgaande gevels	Prefab beton			Antraciet	
Raamdorpels in gevelbekleding	Gemoffeld aluminium/zetwerk			Antraciet	
Raamdorpels trasraam	Prefab beton			Antraciet	
Kolommen	Gemoffeld staal			Antraciet	
Balkonhekken/ Frans balkon	Stripmetaal			Antraciet	
Balustrade t.p.v. dek parkeerkelder	Stripmetaal			Antraciet	
DAK					
Muurafdekker	Zink			Naturel	
Dakgoten	Aluminium en/of Polyester			Wit	RAL 9010
Boeidelen	Aluminium en/of Polyester			Wit	RAL 9010
Dakoverstek voorkant	Aluminium en/of Polyester			Wit	RAL 9010
Dakoverstek onderzijde	Aluminium en/of Polyester		Hoogglans	Wit	RAL 9010
Dakbedekking hellend dak	Gebakken pan		VHV-model	Blauw gesmoord	
Dakbedekking hellend dak t.p.v. tussenappartementen	Gebakken pan		Vlak-model	Mat zwart verglaasd	
Dakbedekking plat dak	Bitumen			Antraciet	
Dakrandafwerking	Zink zetwerk met kraal			Naturel	
Dakkapellen zijwangen + kopse zijde	Zink			Antraciet	
Dakkapellen bovenzijde	Zink			Antraciet	
Hemelwaterafvoer	Zink	Vierkant	Verwerkt in metselwerk	Naturel	
Kokers e.a. ; opbouwen	PVC			Zwart	
Luifel/erker overstek voorkant	Hout		Hoogglans	Wit	RAL 9010
Luifel/erker overstek onderzijde	Hout		Hoogglans	Wit	RAL 9010
Onderzijde luifel	Hout		Hoogglans	Wit	RAL 9010
Aftimmering zijkant ramen/loggia's en hoek penthouse in schuin dak	Trespa			Grijs	

ALGEMEEN

Natuurlijke materialen kunnen op termijn kleur- en maatafwijkingen gaan vertonen

De uitvoerende partijen dragen zorg voor het bemonsteren van de voorgeschreven kleuren en materialen en deze worden - voor verwerking - ter goedkeuring aan de opdrachtgever voorgelegd

Het afwijken van de op deze kleur- en materiaalstaat opgegeven kleuren en materialen wordt altijd ter bespreking en goedkeuring voorgelegd aan de architect

Hoofdarchitect	ir. Edwin van Elk
Architect	ir. Lennart Krijger
Procesmanager	ing. Martijn Schulenburg